

Vị trí, ranh giới, quy mô và phạm vi quy hoạch của khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm

1/. Vị trí:

- Nằm trong bán đảo Thủ Thiêm, đối diện với trung tâm quận 1 qua sông Sài Gòn, gồm các phường An Khánh, Thủ Thiêm, An Lợi Đông, một phần phường Bình An, Bình Khánh thuộc địa bàn quận 2.

2/. Ranh giới:

- Phía Bắc giáp sông Sài Gòn (quận Bình Thạnh) và một phần đất phường An Khánh (quận 2).
- Phía Nam giáp sông Sài Gòn (quận 7).
- Phía Đông giáp phường An Khánh, Bình Khánh (quận 2).
- Phía Tây giáp sông Sài Gòn (quận 1 và quận 4).

3/. Quy mô:

Được xác định theo Quyết định số 367/TTg ngày 04 tháng 6 năm 1996 của Thủ tướng Chính phủ, (giai đoạn từ nay đến 2020):

- Diện tích khu đất quy hoạch: 770ha.
- Trong đó:
 - + Diện tích mặt đất và sông rạch: 640ha.
 - + Diện tích mặt nước sông Sài Gòn: 130ha

Để đảm bảo nhu cầu phát triển trong các giai đoạn tiếp theo, các phương án nghiên cứu cần đề xuất hướng phát triển và dự báo về quy mô diện tích.

(Trích Tài liệu tổng hợp “Nhiệm vụ thiết kế – Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch chi tiết khu Trung tâm Đô thị mới Thủ Thiêm” – Hội thảo gặp gỡ trao đổi giữa Ban quản lý khu Trung tâm Đô thị mới Thủ Thiêm và Viện Kinh tế tháng 03/2005)