

## Tháo dỡ các chung cư hư hỏng nặng để xây dựng mới hoặc sửa chữa

Từ nay đến năm 2005 tháo dỡ lần lượt 47 chung cư hư hỏng rất nặng nề để xây dựng lại hoặc sửa chữa lớn theo Nghị định 61 / CP

Quận	Số lượng chung cư	Diện tích ( m <sup>2</sup> )		Số hộ
		Xây dựng	Sử dụng	
Quận 1	3	1.024	4.675	80
Quận 3	3	906	1.950	40
Quận 4	1	1.998	7.992	240
Quận 5	6	3.775	7.696	320
Quận 6	3	2.442	5.522	139
Quận 10	1	13.319	38.811	1.016
Quận 11	7	11.695	29.022	612
Quận Bình Thạnh	3	10.570	24.240	369
Cộng	24	45.729	119.908	2.816

Còn lại 23 chung cư với 3.773 hộ đang cư trú sẽ được sửa chữa lại để bán theo Nghị định 61 / CP.

Thành phố đã chuẩn bị quỹ nhà trung chuyển gần 300 căn và một số quận đã tạo được quỹ đất trống, đồng thời lập dự án xây dựng hơn 1.000 căn hộ để tái định cư theo hình thức cuốn chiếu như chung cư Trịnh Thái Bình 10 tầng ( 330 căn hộ ), Tuệ Tĩnh 10 tầng ( 180 căn hộ), quận 11 ; chung cư Lê Thị Riêng ( 300 căn hộ ), lô R Nguyễn Kim ( 120 căn ), quận 10 ; chung cư Ngô Quyền ( 160 hộ ), chung cư Lê Hồng Phong 10 tầng ( 379 căn ), quận 5 ; chung cư 23 bis Lê Quý Đôn, chung cư 1A-B Cao Thắng ...

Sau năm 2005 giải quyết cơ bản số chung cư hư hỏng nặng cần thay thế trong tổng số 105 ngôi đã được xác định.